



Gourgé 79200, France  
[info@leparc79.com](mailto:info@leparc79.com) / Instagram @leparc79

## GUIDE DE LA MAISON

*La maison principale Le Parc a été partiellement rafraîchie au cours des trois derniers mois, avec certaines parties encore inachevées mais offrant un bon niveau d'hébergement de base.*

*La maison principale dispose de 6 chambres, 3 x salles de bains (3 privées, 1 partagé) et est largement accessible pour nos hôtes. Tout ce qui est verrouillé ou dissimulé n'a pas encore été remis à neuf et sécurisé pour les visiteurs, ou est actuellement utilisé pour stocker du matériel.*

*La maison d'hôtes (Le Pavillon) a été récemment entièrement rénovée et comprend 2 x autres chambres (dont une avec salle de bains) une salle de bain séparée et une salle de jeux/cuisine d'été avec table de billard, baby-foot et divers jeux de société.*

*La nouvelle piscine d'eau salée de 5 x 12 m vient d'être installée, comme mentionné précédemment, la piscine n'est pas chauffée.*

*Nous nous rendons sur place le mercredi matin pour l'entretien de la piscine et du terrain que nous essayons de faire le plus discrètement possible.*

### CHECK IN

- enregistrement à partir de **16.00**
- Carte avec emplacement exact - <https://goo.gl/maps/7FjRH52EP24HtWm7>
- Le Parc est l'une des deux seules maisons sur la route "Le Parc" juste à l'extérieur de Gourgé.
- La propriété dispose de cinq places de parking privées. Il est également possible de se garer à l'extérieur, dans la ruelle.
- Les clés sont conservées dans un coffre-fort mural, à côté de la porte latérale du garage. Emplacement et instructions du coffre-fort ci-dessous à la page 5. Le coffre-fort contient 2 clés de la **porte arrière**, 2 clés de la serrure à chaîne du portail et 2 clés pour la maison d'hôtes (Le Pavillon).
- Le code du coffre-fort est actuellement **1979**. Veuillez ne laisser aucun code visible.

### CHECK OUT

- Le départ est à **10h00**, y compris tous les bagages.
- Veuillez verrouiller la porte d'entrée et la porte de la piscine de l'intérieur, puis sortir par la porte de la salle à manger (la seule porte qui se verrouille de l'extérieur)

- Veuillez remettre les clés de la porte dans le coffre-fort mural et vérifier que le coffre-fort est fermé et verrouillé avant de partir.
- Veuillez laisser Le Parc comme vous l'avez trouvée. Veuillez démonter les lits et laisser les serviettes usagées dans les salles de bains.

## Transport et voisinage

- ✈️ - l'aéroport le plus proche est à Poitiers - à 50 minutes en voiture. Nantes, Tours et La Rochelle sont également desservies par Ryanair et sont à 90 minutes en voiture.
- 🚢 - Calais est à 6 heures de route. Saint Malo et les ferries de Normandie sont à environ 4 heures de route.
- 🚆 - Poitiers dispose de liaisons TGV avec Paris en moins de 2 heures.
- 🚗 - des services de taxi sont disponibles à Parthenay et peuvent être réservés en ligne ici - [www.montransport.com/en/directory/taxi-minivan/deux-sevres/parthenay/index.html](http://www.montransport.com/en/directory/taxi-minivan/deux-sevres/parthenay/index.html)

## Shopping, marchés et restaurants

- Airvault est à 12 minutes en voiture et possède un supermarché Intermarché. Parthenay est à 15 minutes et compte plusieurs hypermarchés, dont E. Leclerc, Lidl et Hyper U.
- Il est possible d'organiser des livraisons de courses depuis tous les principaux supermarchés via les liens suivants -
  - o Intermarché - <https://www.intermarche.com/magasins/09764/Airvault-79600/infos-pratiques>
  - o Hyper U - <https://www.coursesu.com/drive-hyperu-parthenay>
  - o Leclerc - <https://www.leclercdrive.fr/>
- Boulangeries -
  - o [Boulangerie La Romaine](#) - excellente boulangerie à Airvault.
  - o [La Carte](#) - grande boulangerie-chocolaterie aux portes de Parthenay. Vaste choix de pains et de viennoiseries.
- Il y a des marchés hebdomadaires dans la région, y compris le mercredi matin à Parthenay, le samedi à Airvault et le dimanche à Saint Loup et Thénézay, détails ici - [www.marketsinfrance.com/french-market-day/79-market-day-deux-sevres.php](http://www.marketsinfrance.com/french-market-day/79-market-day-deux-sevres.php)
- Vous pouvez également trouver des détails sur le marché aux puces local (vide-greniers) ici - [www.vide-greniers.org/79-Deux-Sevres](http://www.vide-greniers.org/79-Deux-Sevres)
- Manger au restaurant – quelques recommandations :
  - o [La Petite Marmite](#) - Restaurant et bar local et dépôt pain à Gourgé, à seulement 10 minutes à pied !
  - o [Beun'aise](#) - bar-restaurant en plein air « guinguette » servant une gamme d'excellents plats de style tapas et des vins et bières locaux.
  - o [Le 12 Restaurant](#) - restaurant élégant à Airvault
  - o [Le Bistrot Du Vieux Relais](#) - bar et restaurant dans Airvault.
  - o [Pizzeria L'Expresso](#) - pizzeria en Saint Loup.
  - o [Le Sentier Des Saveurs](#) - excellent restaurant français à Parthenay.
  - o [La Citadelle](#) - restaurant décontracté à Parthenay
  - o [Hakuna Matata](#) - pizzeria à proximité de Lhoumois, ouvert du jeudi au dimanche.

## Contacts d'urgence

- Vous devriez trouver toutes les informations dont vous avez besoin sur cette page. Si vous avez besoin d'informations supplémentaires ou en cas d'urgence, vous pouvez me joindre au +33 7 49 64 90 82

- Veuillez noter que je ne parle qu'un peu le français, il est donc préférable par message Whatsapp / SMS

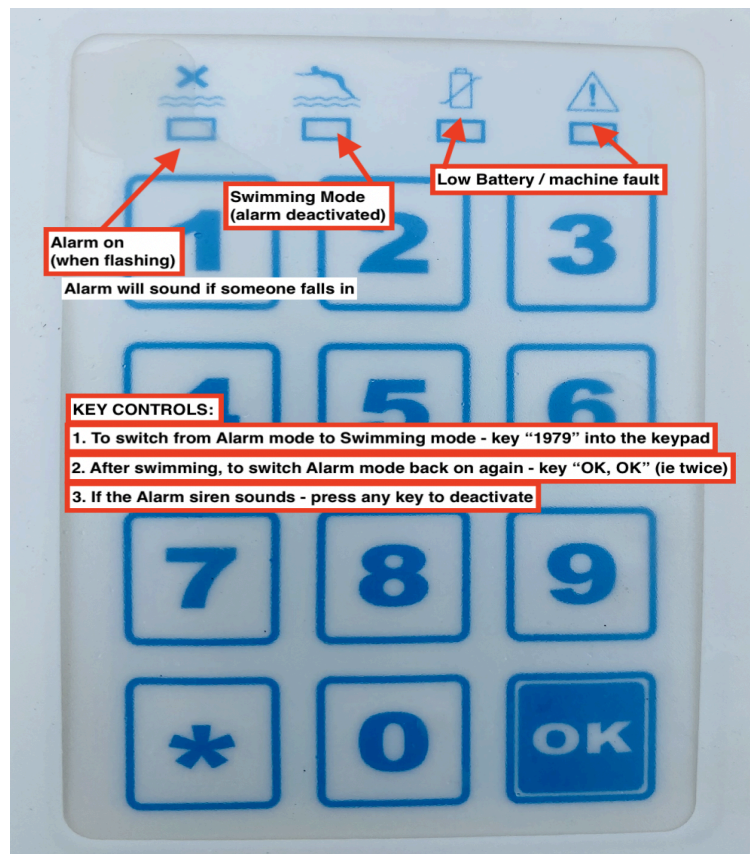
## Wifi et utilitaires

- Il y a 3 réseaux Wi-Fi autour de la propriété, ils ont tous le même mot de passe : **LeParc2026**
- **Chauffage & eau chaude** -
  - L'eau chaude fonctionne en permanence, veuillez faire attention lors de l'utilisation car elle peut devenir très chaude, en particulier du robinet de la cuisine !
  - Le chauffage central est actuellement éteint pour l'été.
  - Il y a aussi une cheminée dans le salon, qui n'est pas encore en état de fonctionnement, désolé pour le dérangement.
- **Notes sur les eaux usées** - la maison est reliée à une fosse septique. Veuillez ne rien jeter d'autre que des déchets papier dans les toilettes.
- **Remarques sur la machine à laver** : la machine se trouve dans la buanderie du salon du rez-de-chaussée. Sélectionnez le programme souhaité et appuyez sur start. L'eau dans la région contient une quantité importante de calcaire, nous avons donc fourni de l'assouplissant à l'usage de nos clients. Il y a une corde à linge entre la piscine et les écuries.
- **Instructions TV** : il y a une grande "Smart TV" Samsung dans le salon à l'étage avec Netflix, etc. et des chaînes françaises.
- **Instructions pour la machine à café** : n'hésitez pas à utiliser notre machine à café Sage Barista dans la cuisine. Avant de l'utiliser, assurez-vous que le réservoir d'eau à l'arrière est plein et qu'il y a des grains dans le moulin. S'il y a des grains de café dans le réfrigérateur, n'hésitez pas à les utiliser -
  - Vidéo d'instructions d'utilisation de la machine à café : <https://www.youtube.com/watch?v=IAIG3ByKN5c> (regarder à partir de 2:15)
  - Le manuel peut être trouvé ici - <https://www.sageappliances.com/content/dam/breville/uk/assets/miscellaneous/instruction-manual/espresso/BES990-instruction-manual.pdf>
  - Pour nettoyer la pipette pour faire mousser le lait, veuillez d'abord la faire tremper dans une carafe d'eau chaude, puis essuyez-la, veuillez ne pas essayer d'utiliser une éponge en laine d'acier etc.
- **Instructions pour le lave-vaisselle** : il y a des pastilles dans le placard à côté du lave-vaisselle. Mettez une pastille dans le distributeur sur la porte intérieure et fermez le distributeur et la porte.



- **Déchets/recyclage** : Il y a deux poubelles à roulettes à l'extérieur de la propriété qui sont collectées toutes les deux semaines à partir de la fin de la route (près de la maison de nos voisins)
  - **Jaune (bacs de recyclage)** - à utiliser pour le papier, le carton, les boîtes de conserve, les bouteilles en plastique, les cartons
  - **Noir (déchets généraux)** - dans des sacs noirs (situés dans le placard de la cuisine)
- **Le verre** n'est pas actuellement collecté par l'équipe de recyclage, mais il existe une zone de recyclage du verre à Gourgé (carte en page 4)
- **Le Pavillon-**

- o Le Pavillon est une maison d'hôtes du XVIIIe siècle récemment rénovée, située à environ 30 mètres à l'arrière de la maison principale. Nous avons conservé de nombreuses portes d'origine, dont certaines sont plus petites que la hauteur normale des portes. Les personnes de grande taille doivent faire attention lorsqu'elles entrent au rez-de-chaussée. coin chambre/salle de bain ou à l'étage espace détente!
  - o Il contient 2 x autres chambres (1 x salle de bains), un petit salon confortable/à l'étage, une salle de bains familiale et une cuisine d'été et une salle de jeux avec une terrasse en bois extérieure et une table de pique-nique.
  - o Les clés de la maison d'hôtes se trouvent dans le coffre-fort, veuillez à ne pas les perdre. Idem pour les clés de la porte vitrée.
- **Piscine**: une nouvelle piscine d'eau salée a été installée au printemps 2024-
    - o La piscine mesure 5 x 12 m et n'est pas chauffée
    - o Il y a une partie peu profonde de 1,2 m qui descend ensuite jusqu'à 2,2 m dans la partie profonde.
    - o Veuillez utiliser la terrasse pour bronzer et entrer/sortir de la piscine.
    - o Il dispose d'un système d'alarme installé sur le côté de la piscine, l'alarme retentira si quelqu'un tombe dans la piscine. Schéma avec instructions ci-dessous. Les clients sont responsables de l'activation/désactivation de l'alarme.
    - o Veuillez entrer dans la piscine par la terrasse en bois et veuillez à ne pas apporter de boue/pierres dans la piscine qui risqueraient de déchirer le revêtement.
    - o De même, les chaussures sont interdites dans la piscine et veuillez ne pas apporter de verres/bouteilles à proximité de la piscine.
    - o Les jets de piscine et les skimmers fonctionnent de 10h à 20h. Les lumières de la piscine restent allumées.
    - o Aidez-nous à garder la piscine propre en utilisant le filet pour enlever les feuilles ou les débris flottants.
    - o Veuillez nous informer immédiatement en cas de problème avec la piscine.



- **Enfants:**
  - o lit d'appoint enfant et chaise haute sont disponibles sur demande, gratuitement.
  - o assiettes/couverts pour enfants sont situés dans un récipient en plastique scellé dans le placard arrière de la cuisine.
  - o Veuillez faire attention aux enfants qui explorent les dépendances, les écuries et les granges - ces bâtiments ne sont pas rénovés.

- **Animaux de compagnie:**
  - Les bols pour chiens sont situés dans le placard de la cuisine.
  - Veuillez nettoyer après votre chien et veillez à ce qu'ils ne montent pas sur les meubles.
  - Il y a des fermes en activité dans la région ainsi que des cerfs, des chats et des couleuvres dans les bois, alors faites attention lorsque vous promenez votre chien.
- **Jardin et terrain -**
  - À l'arrière de la propriété, vous trouverez un salon extérieur, une salle à manger et un barbecue. Une grande table peut accueillir jusqu'à 16 personnes.
  - Il y a aussi une grande table ronde avec 8 chaises installées pour manger sur la terrasse située à l'avant de la propriété. Nous disposons également d'un banc de pique-nique pouvant accueillir 12 personnes à côté de la piscine principale.
  - Nous avons un barbecue à gaz que les clients sont invités à utiliser, veuillez le nettoyer après utilisation. Veuillez ne pas utiliser de barbecues au charbon jetables sur la propriété en raison du risque d'incendie.
  - N'hésitez également pas à utiliser le hamac, le set de badminton et la table de ping-pong installés autour du terrain.
  - Il y a un petit étang à l'avant de la propriété qui abrite des grenouilles et des ragondins - faites attention aux enfants et aux chiens à cet endroit..
  - Please take care around the wood store and stables - these are largely only in use in the winter months, there's currently loose wood, timber and building materials stored here.
  - Merci de ne fumer qu'à l'extérieur et de nettoyer vos mégots de cigarettes.
- **Règles générales**
  - Merci de respecter le calme entre 23h et 7h. Nous ne sommes pas autorisés à organiser de fêtes ou d'événements.
  - Veuillez ne pas entrer dans les parties verrouillées/non rénovées de la maison principale ou les dépendances.
  - Veuillez ne pas allumer de feu ou de feux d'artifice sur le terrain à tout moment, y compris les barbecues jetables, etc.
  - Gardez les chiens sous contrôle à tout moment lorsque vous êtes en déplacement - en laisse le cas échéant. Les agriculteurs n'aiment pas les chiens qui effraient le bétail. Le Parc est clôturé et sécurisé pour les chiens.
  - Les fêtes sont interdites - veuillez réduire le bruit au minimum la nuit.

## INFORMATION UTILES

### Emplacement de la boîte à clé

